

जाहीट नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, मनपा हद्दीतील स.नं. २९अ/१/३/१ मौजे वडगावशेरी, ता. हवेली, जि. पुणे ही मिळकत मेसर्स कार्तिक रिप्लटर्स प्रा. लि. हे विकसित करणार असून सदर संस्थेस पर्यावरण मंत्रालय मुंबई, महाराष्ट्र यांनी पर्यावरण ना हरकत दाखला बहाल केला असून त्या ना हरकत दाखल्याची प्रत महाराष्ट्र प्रदुषण नियमन बोर्ड यांचेकडे आणि पर्यावरण विभाग यांच्याकडील <http://parivesh.nic.in> या वेबसाईटवर पाहता येईल.

पुणे दि. ०६/०४/२०२२

Fullerton India फुलरटन इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेड
 कॉर्पोरेट कार्यालय: सुप्रीम विहारेस पार्क, पाचवा व सहावा मजला, वी-बिंग, पवई, मुंबई-४०००७६
 शाखा कार्यालय: ३०१ व ३१५, तिसरा मजला, न्याती हाऊस, वेस्टर्न ए२ व्हिंग, सीटीएस फ्लू इ १९९५ व १९९६-बी, नगर रोड, येवज, पुणे-४११००६

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

(मिक्स्युरिटी इंडरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस, २००२ मधील नियम ८(१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी, निमनव्याखरीकार हे मेघ टॉपर्स, तिसरा मजला, जुना क्र. ३०७, नवीन क्र. १६५, पुनामाली हाय रेड, भादुखोवाल, चेवई, ता.मिठ्याड-६०००९५ येथे नोंदणीकृत कार्यालय आणि पाचवा व सहावा मजला, वी-बिंग, सुप्रीम अश्वती पार्क, सुप्रीम सिटी, लोक फारसलया मार्गे, पवई, मुंबई-४०००७६ येथे कार्यरत कार्यालय असलेल्या फुलरटन इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्स्युरिटीयजेशन अँड रिस्कन्युव्हन अँड फायनॅन्शियल असेसर्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंडरेस्ट अँड, २००२ (२००२ चा ५४) अंतर्गत आणि सिक्स्युरिटी इंडरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करित ३०-१२-२०२१ रोजी एक मागणी सूचना प्रारंभिकीरित्या जप्त करून घ्याते क्र. १८७५०३११०३३९९१० अंतर्गत कर्जदार १) **साईडी झोन फिटनेस सेन्टर्स २) सडोडा उद्योग ३) प्रसाद गोविंद खोपकर ४) कामेश्वर, पतीच नाव अनिल भटले, दिवंगत अनिल शंकर भटले यांचे कानदंडी वारस ५) पिप्रा यजेश यांना यदर सुचनेत नमूद रकम रु. ७,१०,६८,२३०/- (रुपये सात कोटी दहा लाख अडसह हजार दोनशे तीस फक्त) या सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकपासून ६० दिवसांचे अंतत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.**

कर्जदार सदर रकमेची भरवेकडे करण्यात असण्याने उरल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की सिक्स्युरिटी इंडरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस २००२ च्या नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-विभाग (४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करित निमनव्याखरीकारांनी खालील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ०१ एप्रिल, २०२२ रोजी ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो फुलरटन इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेडच्या रु. ७,१०,६८,२३०/- (रुपये सात कोटी दहा लाख अडसह हजार दोनशे तीस फक्त) अधिक न्यायविले व्याख्याचा भाग्यीन असेल.

सदर अनामत मत्त सोडवून घेण्यासाठी उरलेल्या असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३ च्या उप-विभाग (४) कडे वेधण्यात येते.

अचल मालमत्तेचे वर्णन : ओनरशिप ताबावलेल ऑफिस क्र. २१५, क्षेत्रफळ सुमारे ११३.१७ चौ.मी. म्हागे १४५५ चौ.फू. चर्ट (सोबत सदर स्कीमधील सामाजिक परिसर व सुविधांमधील १.११% अधिवाजित हिस्सा) व ऑफिस क्र. २१६, क्षेत्रफळ सुमारे ९४८.९० चौ.मी. म्हागे १०२१४ चौ.फू. चर्ट (सोबत सदर स्कीमधील सामाजिक परिसर व सुविधांमधील ७.७९% अधिवाजित हिस्सा). दुसरा मजला, सोबत तब्ब मजल्यावरील १५ कळंडर पार्किंग स्पेस, खोर्स अँड/अपार्टमेंट क्लो-डोमिनियम, स.क्र. ४४, हिस्सा क्र. ए/१, धानोरी गाव, मोटीएस क्र. ५०, पुणे महानगर पालिकेच्या हद्दीत आणि उप-निबंधक पुणे यांचे अधिकार-क्षेत्र.

स्थान: पुणे (स्था/-) प्राधिकृत अधिकारी
 दिनांक: ०६.०४.२०२२ फुलरटन इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public at large that, M/s. ACROPOLIS PURPLE DEVELOPERS through its authorized partner Mr. Subahu Kirit Shah, Having Office at: Survey Nos. 43 and 44, Mohammedwadi, Pune 411060; owners of the property described in the schedule below the said owners have agreed to transfer said property by sale to my client& for the same talks are going between my client and the owners and the consideration amount towards the said shop was decided among them.

Any person/s having any right, title or interest in respect of said property by way of sale, lease, gift, inheritance, agreement, mortgage, maintenance, easement, trust, possession or otherwise of whatsoever nature shall make the same known in writing to the undersigned within eight days (8 days) from the date of publication of this notice, failing which my client shall complete the transaction of purchase of said property. In the event no such a claim is received within

ई-लिलाव-नि-विक्रीकरिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट - IV)

आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची इंडिया इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड) आणि शाखा कार्यालय :- सीटीएस नं. ४२ सुसा मजला, चिंचवड, पुणे-४११०३३ यांच्याकडे राहण असलेल्या स्वावर मालमत्तेची विक्री यत्नेची सुरक्षित अंमलबजावणी (यापुढे "कायदा" म्हणून संदर्भित) अंतर्गत विक्री, ज्याअर्थी "आयआयएफएल-एचएफएल" च्या देणीच्या वसुलीकरिता "जसे आहे जसे आहे व जसे आहे जे काही आहे" या तत्वावर विक्रीच्या हक्कासाठी रकम २३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या सूचनेच्या अनुसार खालील मालमत्तेचा ताबा घेण्यात आला होता. विक्री केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारा निमनव्याखरीकारांमार्फत करण्यात येणार आहे.

सूचना क्र./सूचना क्र. /सूचना क्र.	अचल मालमत्तेची वर्णन व रकम	स्वावर घेणाऱ्या/सुरक्षित यत्नेचे वर्णन	रकम
१. श्री. दादू ज्ञानोबा राऊत	०४-ऑक्टो-२०२१	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे: धारण केलेला प्लॅट नं. ४०३, ४था मजला, एचआयएमएचएच ३३० चौ.फू., "ई" बोलो युद्धी रक्कम	०४२
२. श्रीमती उषा दादू राऊत (प्रायव्हेट नं. ७७२२७९)	रु. ११,३०,४९०/- (रुपये अकरा लाख तीस हजार चारशे नव्वद फक्त)	विलिडिंग, आरंभ गट नं. ३५१६, तळेगाव धमडें, शिरूर, पुणे, पीनकोड - ४१२२२०, महाराष्ट्र.	रु. १२ (रुपये चौदा हजार

मालमत्तेचा ताबावलेली तारीख: २०-एप्रिल-२०२२ रोजी स.११.०० वा - दु.०४.०० वा २२-एप्रिल-२०२२ रोजी सायं ०५.०० वा पर्यंत

मालमत्तेचा ताबावलेली तारीख: २०-एप्रिल-२०२२ रोजी स.११.०० वा - दु.०४.०० वा २२-एप्रिल-२०२२ रोजी सायं ०५.०० वा पर्यंत

शाही व अटी: १-ई-लिलावत राहणी होण्याकरिता, स्वावर असलेल्या बोलीदारांनी याआधीच सेवा-पुस्तक <https://www> नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि लॉगिन अकाउंट, लॉगिन आयडी व पासवर्डची निर्मिती करावयाची आहे. स्वावर असत केवळपतीची प्रत व पॅन कार्डे यानुसार प्रदान तपनीलामह त्यांना "निविदा प्रत" सादर कराव्याचे आहे / पाठवाव्याचे आहे. २-बोली पट्टीत त्यांच्या प्रस्तावात वड करावयाची आहे. जर बोली लिलाव बंद होण्याच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत सादर केल्यास, बंद होण्या बोलीदाराचे प्राधिकृत अधिकारीद्वारा बोली किमतीच्या स्वीकृतीच्या २४ तासांच्या आत बोली रकमेच्या (इतकेच समायोजनेतर) : निरिस्वीकृतीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत बोली रकमेची ७५% उर्वरित रकम भाववाची आहे. सर्व ठेवी व प्रदान प्रदान रकम इत्यादी, शुल्क आणि अन्य कोणतीही सांख्यिक देणी किंवा म्युनिसिपल कर, विद्युत आकार, जमीन व अन्य आकरिक ख सोसायत्याचे आहे. ५. बोलीदारांना स्वल्प देण्यात येतो की त्यांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्याकरिता त्यांच्या बोली सादर क अर्ज प्रदान याकरिता <https://bankauctons.com> व <https://www.lif.com/home-loans/properties> तपशील, मदत प्रक्रिया व ऑनलाईन प्रतिक्रिया वाकरिता शाबी बोलीदार सेवा-पुस्तकत इमेल अपवडी: support@ ७२९२९११२४/२५/२६ आणि मालमत्तेसंबंधित कोणत्याही संकेकरिता श्री निरंजना संगमनेकर @ ९८९००५३०२५, इमेल आ साधू शकीलत. ७. पूर्वीकत ऋणकोना याद्वारे सूचना देण्यात येते की त्यांनी घट्टी उपकरणे, जी प्रत्यक्ष ताबा घेणेसाठी सूचित मतेत "आयआयएफएल-एचएफएल" परिस्थितीनुसार मालमत्तेच्या कोणत्याही नुकसनाबाबत जबाबदार नसेल. ८. याद्वारे ऋणकोना अधि असण्याने उरल्यास सदर उपकरणांची कायद्याच्या अनुसार विक्री करण्यात येईल. ९. यत्नेची बोलीवर / लिलाव खरीददारद्वारा कोणत्या विक्री रकम देण्यात येईल याआधी प्रदान केलेली रकम (इतके समाविष्ट) जप्त करण्यात येईल आणि मालमत्ता पुढील विक्रीकरिता व दाखलता निविदा / लिलावाच्या शर्ती व अटीमध्ये बदल करण्याचा किंवा निविदा देणे इतकल्याच्या / रकम देण्याचा हक्क र "आयआयएफएल-एचएफएल" प्राधिकृत अधिकार्यांचा निर्णय अंतिम राहिल.

विक्रीची रकम, २३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या सूचनेच्या अनुसार खालील मालमत्तेचा ताबा घेण्यात आला होता. विक्री केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारा निमनव्याखरीकारांमार्फत करण्यात येणार आहे.

विक्रीची रकम, २३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या सूचनेच्या अनुसार खालील मालमत्तेचा ताबा घेण्यात आला होता. विक्री केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारा निमनव्याखरीकारांमार्फत करण्यात येणार आहे.

विक्रीची रकम, २३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या सूचनेच्या अनुसार खालील मालमत्तेचा ताबा घेण्यात आला होता. विक्री केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारा निमनव्याखरीकारांमार्फत करण्यात येणार आहे.

शिवाजीराव भोसले सहका

मुख्यकार्यालय- ९४ अ, संगिता स्मृती, न.ता.वाडी, शिव नमुना झेड (महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६९ मधील नियम

ज्याअर्थी, खाली सही करणार वसुली अधिकारी-पुणे, द्वारा. शिवाजीराव भोसले यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६९ चे नियम १०७ अन्वये खालील ज आहे की, थकबाकीदार श्री. कामधे प्रकाश यशवंत - स.नं.-९८, घर नं.-५८६, १ यांना दिनांक १५/०६/२०२१ रोजी मागणी नोटीस बजावून थकीत रकम रु. ६ अडसह लाख एकोणषाळीस हजार सातशे शहांशी फक्त) अधिक पुढील व्याज, भरण्याबाबत कळविलेले आहे.

ज्याअर्थी, थकबाकीदार श्री. कामधे प्रकाश यशवंत यांनी उपरोक्त रकम भरण्या कामधे प्रकाश यशवंत यांना नोटीस देवून सर्व नागरिकांना कळविण्यात येत आहे व यशवंत यांनी खाली निर्देश केलेल्या मिळकतीचा ताबा देण्यात कसूर केल्यामुळे खा पुणे यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६९ मधील नियम १०९ (११) (इ मिळकतीचा प्रतिकारक ताबा दिनांक १५/०२/२०२२ रोजी घेतला आहे.

ज्याअर्थी, थकबाकीदार श्री. कामधे प्रकाश यशवंत व सर्व नागरिकांना याद्वारे साद जप्त केलेल्या मिळकतीसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये. तसे केल्यास तो व्यवह बँक लि., पुणे (अवसायनात) यांना श्री. कामधे प्रकाश यशवंत यांच्याकडून येणेबाबी अखेरीस थकीत/येणेबाकी रकम रु. ७७,४५,४५३/- (अक्षरी रु. सत्याहतर ला फक्त) अधिक पुढील व्याज, सरचार्ज व इतर तदनुषंगिक खर्च इ. रकमेस अधिन व

नाव व पता	मालमत्तेचे तपशील
-----------	------------------